

Gerichtlich angeordnete, öffentliche Grundstücksteigerung

Steigerungstag: Mittwoch, 25. August 2021 / 14.00 Uhr

Steigerungsort: Hotel Alpina, Schrabachstrasse 5, 7220 Schiers

Auflage der Steigerungsbedingungen und des Lastenverzeichnisses: vom 25.6.2021 – 5.7.2021
Im Büro des Betreibungsamtes (nach tel. Vereinbarung 081 414 32 50)

Besichtigung: Mittwoch 11. August 2021 / 14.00Uhr

Anzahlung vor dem Zuschlag: Fr. 50'000.00 in bar

Grundstücke: Grundbuch Gemeinde Gräsch

- **StWE Nr. S50188** 130/1000 ME an Grundstück Nr. 1246 mit **Sonderrecht an der 5 ½ Zimmerwohnung** Nr. 3.1 im Dach- und Galleriegeschoss mit Kellerabteil Nr. 2 im Untergeschoss, StWE-Nr. 9, „Molki“, Landstrass 27, **7214 Gräsch**
- **StWE Nr. S50197** 2/1000 ME an Grundstück Nr. 1246 mit **Sonderrecht an Bastelraum** Nr. 1 im Untergeschoss, StWE-Nr. 18, "Molki", Landstrass 27, **7214 Gräsch**
- **StWE Nr. S50199** 2/1000 ME an Grundstück Nr. 1246 mit **Sonderrecht an Estrichabteil** Nr. 1 im Dachgeschoss, StWE-Nr. 20, "Molki", Landstrass 27, **7214 Gräsch**

Schätzung: Fr. 547'100.00 (Verkehrswert der amtl. Schätzung)

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland aufmerksam gemacht.

Schiers, 28. Mai 2021

Betreibungsamt Prättigau / Davos
Aussenstelle Schiers